



**PAŃSTWOWA WYŻSZA SZKOŁA ZAWODOWA
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu**

ul. Nowy Świat 4, 62-800 Kalisz, tel. 62/76 79 525, fax 62/ 76 79 506
NIP 618-18-80-248 REGON 250938764
DZIAŁ TECHNICZNY tel./fax 62/76 79 529

Numer sprawy: III/DT/23110/Pn-1/2013/

Kalisz, dnia 19 lutego 2013 r.

Informacja do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatach w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205.

Odpowiadając na pytania Wykonawców, dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej "SIWZ", na budowę obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatach dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205, na podstawie art.38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr.113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i uzupełnień :

1. Pytanie Wykonawcy :

Według opisu technicznego architektury występują ściany trójwarstwowe z okładziną z płyt kamiennych z piaskowca. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót dla płyt piaskowych

Odpowiedź Zamawiającego:

Rezygnuje się z wykonania części elewacji z płyt kamiennych z piaskowca. W zamian zostanie wykonana elewacja z płyt włókno-cementowych projektowanych w części wejściowej elewacji frontowej – zgodnie z pkt. 14.3 opisu technicznego i Rys. 16 projektu. Przedmiar robót uwzględni ww. zmiany.

2. Pytanie Wykonawcy :

Prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie spadku połączy dachu z keramzytobetonu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy wycenie robót należy uwzględnić wykonanie warstwy z keramzytobetonu przy formowaniu projektowanych spadków połączy dachu.

3. Pytanie Wykonawcy :

Czy w wycenie należy uwzględnić wycinkę drzew i krzewów? Jeśli tak to czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę?

Odpowiedź Zamawiającego:

Drzewa i krzewy zostały wykarczowane przez Zamawiającego.

4. Pytanie Wykonawcy :

Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie napisów zewnętrznych na budynku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Napisy na budynku nie są przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego.

5. Pytanie Wykonawcy :

Prosimy o informację czy wyposażenie budynku np. fotele, biurka itp. elementy należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyposażenie budynku w meble biurowe nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego.

6. Pytanie Wykonawcy :

W związku z odpowiedziami Zamawiającego, prosimy o szczegółową odpowiedź w zakresie przedmiarów robót.

W załączonych przez Zamawiającego przedmiarach robót, kosztorysant na etapie sporządzania kalkulacji modyfikował pozycje katalogowe w zakresie nakładów rzeczowych tj. robocizna, materiał, sprzęt. W związku z powyższym niemożliwe jest dopasowanie kosztorysów ofertowych do R, M, S na podstawie załączonych przedmiarów.

Prosimy o załączenie kosztorysów nakładczych dla każdej branży lub wyrażenie zgody na modyfikację R, M, S.

W innym przypadku sporządzenie kosztorysów ofertowych o załączone przedmiary jest niemożliwe, a na etapie sprawdzania ofert przez Zamawiającego może skutkować odrzuceniem oferty mimo skalkulowania wszystkich robót objętych dokumentacją projektową.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wycenę robót należy dokonać w oparciu o załączone do SIWZ przedmiary robót oraz odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego na etapie przed składaniem ofert, w oznaczonym w pkt.11.9 SIWZ terminie.

7. Pytanie Wykonawcy :

Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie opaski wokół budynku? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o tę pozycję.

Odpowiedź Zamawiającego:

W załączonym do SIWZ przedmiarze robót jest uwzględniona opaska obwodowa przy budynku.

8. Pytanie Wykonawcy :

Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie rolet zewnętrznych zabudowanych RKS wg zestawienia stolarki? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru dla tej pozycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dostawa i m-ż żaluzji zewnętrznych nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego.

9. Pytanie Wykonawcy :

Prosimy o zmianę ilości sufitów podwieszanych gdyż wg dokumentacji technicznej winno być:

148 d.12	NNRNKB 202 2702- 02	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast. profili poprz. o dług. 60 i 120 cm np Amstrong RH70	m2	Jest 1 116,300	Winno być 1 339,400
-------------	---------------------------	---	----	-------------------	------------------------

Odpowiedź Zamawiającego:

Zmienia się przedmiar w pozycji 148 d12 sufity podwieszane – zamiast 1116,30 m² winno być 1339,40 m²

10. Pytanie Wykonawcy :

Czy Zamawiający potwierdza, że stolarka aluminiowa (fasady, drzwi) winna zostać wykonana jako p. poż. wg zestawień stolarki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zabudowa aluminiowo-szklana winna być wykonana w systemie fasadowym o projektowanej klasie odporności ogniowej oraz drzwi wykazane w projekcie jako p-poż.

11. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o informację czy dokumentacja projektowa została zaopiniowana przez rzeczoznawcę w zakresie p. poż.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dokumentacja projektowa została zaopiniowana przez rzeczoznawcę p-poż.

12. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem dokumentacji projektowej przyłączy wod-kan należy wykonać studnie PP o średnicy DN600 lub DN425. Prosimy o wskazanie, które studnie należy wykonać jako DN600, a które jako DN425. Jednocześnie prosimy o podanie w jaki sposób powyższe należy uwzględnić w ofercie i jak zmodyfikować przedmiar.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na przyłączach kanalizacji sanitarnej i deszczowej na załamaniach trasy są po 2 studnie dn 600

13. Pytanie Wykonawcy:

Projekt wykonawczy – przyłącza zewnętrzne wod. – kan. – kanalizacja sanitarna – przedmiar robót – poz. 30 przewiduje cięcie piłą mechaniczną asfaltu w ilości 6 mb. Z wizji lokalnej oraz mapy sytuacyjno-wysokościowej wynika, że należy włączyć kanalizację sanitarną do studni istniejącej, która to znajduje się w drodze wewnętrznej PWSZ Kalisz. Odcinek ten jednak nie wynosi 3 mb lecz 32,5 mb.

W związku z powyższym oferent prosi o potwierdzenie, czy przedmiar powinien uwzględniać następujący zakres robót:

LP	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Nowy obmiar	Jest	Powinno być
30	Kalk. Własna	Cięcie asfaltu piłą mechaniczną	m	(6,5+26)*2	12,0	65,0
31	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno bitumicznych o gr. 3 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
32	KNR 2-31 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych dalszy 1 cm gr. (5cm)	m2	32,5*1	6,0	32,5
33	KNR 2-31 0802-07	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o gr. 15 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
34	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa o gr. Po zagęszczeniu 15 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
35	KNR 2-31 0310-01	Nawierzchnia z mieszanek mineralno – bitumicznych grusowych – warstwa wiążąca asfaltowa – gr. Po zagęszczeniu 4cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
36	KNR 2-31 0310-05	Nawierzchnia z mieszanek mineralno – bitumicznych grusowych warstwa ściernalna asfaltowa – gr. Po zagęszczeniu 3 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5

37	KNR 2-31 0310-06	Nawierzchnia z mieszankę mineralno – bitumicznych grysowych – warstwa ściernalna asfaltowa – każdy dalszy 1 cm po zagęszczeniu	m2	32,5*1	6,0	32,5
----	---------------------	--	----	--------	-----	------

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, czy powyższy zakres robót należy uwzględnić w ofercie. Jeżeli tak, to czy należy w ww. pozycjach zmienić ilości obmiarowe zgodnie z podanymi wartościami?

Odpowiedź Zamawiającego:

Podtrzymuje się zasadność załączonego do SIWZ przedmiaru robót .

14. Pytanie Wykonawcy:

Dot. technologii kotłowni gazowej – projekt wykonawczy kotłowni gazowej nie przewiduje montażu stacji uzdatniania wody zasilającej kotły gazowe. Prosimy o potwierdzenie, że stacja taka nie jest przedmiotem niniejszego postępowania, a jeżeli jest to prosimy o podanie w jaki sposób należy ją uwzględnić w ofercie i jak należy zmodyfikować przedmiar.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kosztorysie ofertowym w kotłowni należy dodatkowo wycenić dostawę i montaż kompaktowej, automatycznej stacji zmiękczenia wody np. TW45 serii Optima produkcji Techwater

15. Pytanie Wykonawcy:

Dot. technologii kotłowni gazowej - brak w przedmiarze mieszacza 3 - stopniowego DN 40. Prosimy o potwierdzenie, że mieszacz ten nie jest przedmiotem niniejszego postępowania, a jeżeli jest to prosimy o informację, w jaki sposób należy go uwzględnić w ofercie i jak należy zmodyfikować przedmiar.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy uwzględnić w kosztorysie ofertowym pominięty mieszacz 3 –stopniowy DN40.

16. Pytanie Wykonawcy:

Poz. nr 1 przedmiaru robót – branża sanitarna – wentylacja i klimatyzacja – przewiduje montaż centrali wentylacyjnej VS-40-R-SS/RHC/SS, natomiast w opisie występuje centrala VS-30-L-SS/RHC/SS. Prosimy o sprecyzowanie, którą centralę należy wycenić w ww. pozycji oraz w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć centralę wentylacyjną VS-40-L-SS/RHC/SS

17. Pytanie Wykonawcy:

Poz. nr 2 przedmiaru robót – branża sanitarna – wentylacja i klimatyzacja – przewiduje montaż centrali wentylacyjnej VS-40-L-SS/RHC/SS, natomiast w opisie występuje centrala VS-40-R-SS/RHC/SS. Prosimy o sprecyzowanie, którą centralę należy wycenić w ww. pozycji oraz w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć centralę VS-40-R-SS/RHC/SS

18. Pytanie Wykonawcy:

Poz. nr 3 przedmiaru robót – branża sanitarna – wentylacja i klimatyzacja – przewiduje montaż centrali wentylacyjnej VS-100-R-SS/RHC/SS, natomiast w opisie występuje centrala VS-75-R-SS/RHC/SS. Prosimy o sprecyzowanie, którą centralę należy wycenić w ww. pozycji oraz w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć centrale wentylacyjne zgodnie z przedmiarem robót tj VS-100-R-SS/RHC/SS

19. Pytanie Wykonawcy:

Na rysunku nr S-3 (branża sanitarna – projekt wentylacji i klimatyzacji) pokazano jedną jednostkę klimatyzacyjną w pom. serwerowni. Natomiast w przedmiarze i opisie mamy dwie jednostki, co też jest zgodne z prawidłowymi rozwiązaniami technicznymi w takich pomieszczeniach. Prosimy o sprecyzowanie jakie rozwiązanie należy przyjąć, w przypadku zmiany ilości prosimy o określenie w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar.

Odpowiedź Zamawiającego:

W serwerowni są 2 jednostki klimatyzacyjne zgodnie z przedmiarem robót

20. Pytanie Wykonawcy:

Dokumentacja projektowa obejmuje wykonanie podciśnieniowego odwodnienia dachu metodą zgrzewaną z HDPE (2 wpusty). Prosimy o zamieszczenie rysunku aksonometrii dla ww. instalacji lub zestawienia materiałów. Jednocześnie informujemy, że element ten nie został uwzględniony w przedmiarach robót. Prosimy o odpowiedź, czy należy wycenić ww. instalację. W przypadku gdy należy wykonać odwodnienie prosimy o określenie w jakim przedmiarze należy ująć te koszty i w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiary.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kosztorysie ofertowym należy wycenić wykonanie podciśnieniowego odwodnienia dachu. Wycenę ww. robót należy dokonać wg załączonego zestawienia materiałów, izometrii oraz zaktualizowanego rysunku rzutu dachu (załącznik nr 1 /1,2,3).

21. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje wykonanie zaworów odcinających na podejściach do umywalek i zlewów, zlewozmywaków oraz pisuarów. Projekt wykonawczy nie obejmuje takiego rozwiązania. Jednocześnie zwracamy uwagę, że np. w przypadku awarii pojedynczej baterii lub też innych okoliczności wystąpi konieczność spuszczenia wody z całej instalacji. W przypadku uwzględnienia przez Zamawiającego konieczności wykonania zaworków odcinających prosimy o potwierdzenie poniższych ilości:

- 27 baterii
- zlewozmywaki jednokomorowe – 2 szt
- zlew blaszany w kotłowni – 1 szt
- zlewozmywak dwukomorowy – 5 szt
- pisuary – 3 szt

Łączna ilość zaworków: $(27+2+1+5)*2+3=73$ szt.

Dodatkowo, jeśli Zamawiający przyjmie potwierdzi powyższe rozwiązanie, prosimy o podanie w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy wykonaniu podejść wody do umywalek, zlewozmywaków, zlewów i pisuarów należy przewidzieć montaż zaworków odcinających kątowych. Łączna ilość zaworków wynosi 73 szt. Do wyceny należy dodać pozycję o podstawie KNNR 4-0135-01 zaworki odcinające kątowe -73 szt.

22. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o określenie po czyjej stronie jest wykonanie przyłącza gazowego do budynku. Czy zakres prac wykonawcy obejmuje wykonanie robót od skrzynki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonanie przyłącza gazowego do budynku znajduje się po stronie Zamawiającego, natomiast instalacja gazowa od skrzynki zaworu głównego jest po stronie Wykonawcy.

23. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.14 oraz Specyfikacją Techniczną SST7, ściany zewnętrzne budynku zostaną wykończone następującymi rodzajami struktur elewacyjnych:

- tynk cienkowarstwowy dekoracyjny,
- tynk mozaikowy,
- elewacja z płyt kamiennych z piaskowca,
- elewacja z płyt włókno-cementowych.

W przedmiarze robót ujęto jedynie wykonanie tynku cienkowarstwowego Stolit i okładzin z płyt włókno-cementowych Euronit, brak jest natomiast pozycji do wyceny wykonania :

- tynku mozaikowego na cokole,
- okładzin części elewacji z piaskowca.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć wykonanie tynków na cokole budynku oraz okładzin z płyt kamiennych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rezygnuje się z wykonania części elewacji z płyt kamiennych z piaskowca. W zamian zostanie wykonana elewacja z płyt włókno-cementowych w technologii analogicznej jak projektowane w części wejściowej elewacji frontowej – zgodnie z pkt. 14.3 opisu technicznego i Rys. 16 projektu. Przedmiar robót uwzględnia ww. zmiany.

Przedmiar robót należy uzupełnić na końcu części budowlanej o dodatkową poz. KNR K-04 0109-01 kosztorysu ofertowego - wykonanie tynku mozaikowego na gotowym podłożu o wielkości kamienia 1,2 mm – 46,26 m²

24. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.12.2 izolację cieplną ścian trójwarstwowych z okładziną :

- z płyt włókno-cementowych
- z płyt kamiennych z piaskowca,

stanowiąc będzie warstwa izolacji w postaci wełny mineralnej o grubości 12 cm, natomiast w przedmiarze robót przyjęto wełnę mineralną o grubości 10 cm. Prosimy o uściślenie grubości izolacji dla w/w ścian i wprowadzenie stosownych korekt w przedmiarze robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przedmiarze robót przyjmując grubość warstwy izolacyjnej z wełny mineralnej 12 cm.

25. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział II, przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu ławek Zano. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie pozycji 151 przedmiaru robót budowlanych, w której należy wycenić montaż ławek.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kosztorysie ofertowym nie należy wyceniać pozycji 151 przedmiaru robót budowlanych – tj. montaż ławek ZANO.

26. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.12.11 zakłada się wykonanie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej . W przedmiarze robót brak pozycji do wyceny parapetów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć dostawę i montaż parapetów.

Odpowiedź Zamawiającego:

W dziale 14 w poz. 157 zwiększyć obmiar o 19,84m² – parapety zewnętrzne

27. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt. 15.2 oraz poz. 125 przedmiaru robót, zakłada się wykonanie izolacji wodochronnych w pomieszczeniach mokrych w postaci masy uszczelniającej Induproof 200 Schomburg. Zgodnie z opisem technicznym w celu wykonania prawidłowej izolacji, naroża należy dodatkowo wzmocnić taśmą Aso-Dichband 2000. W przedmiarze robót brak pozycji do wyceny montażu taśmy uszczelniającej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć ułożenie taśmy uszczelniającej Aso-Dichband 2000.

Odpowiedź Zamawiającego:

Do kosztorysu ofertowego dodać na końcu cz. budowlanej poz. KNR nr BC-02 Tablica 0316-06 „Wklejenie taśmy uszczelniającej ASO Dichband 2000 przy zastosowaniu Aquafin 2K- 190,00 mb

28. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt. 14.7 w celu odprowadzenia wody z dachu i tarasów zaprojektowano podciśnieniowy system odwodnienia dachu i tarasów Geberit Pluvia. W przedmiarze robót brak pozycji do wyceny montażu w/w systemu odwodnienia. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty związane z wykonaniem odwodnienia dachu i tarasów z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć wycenę robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kosztorysie ofertowym należy wycenić wykonanie podciśnieniowego odwodnienia dachu. Wycenę ww. robót należy dokonać wg załączonego zestawienia materiałów, izometrii oraz zaktualizowanego rysunku rzutu dachu (jak odpowiedź 20).

29. Pytanie Wykonawcy:

W zestawieniu płyt stropowych na rys. K4 projektu konstrukcyjnego ilość elementów płyt stropowych określa się na 84 szt. W przedmiarze robót poz. 61 przyjęto 83 elementy. Prosimy o wyrażenie zgody na poprawienie ilości jednostek do wyceny w przedmiarze robót na 84 elementy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ilość płyt stropowych przyjąć zgodnie z projektem – 84 szt.

30. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.15.3 w przestrzeni między sufitowej w pomieszczeniach laboratoryjnych należy przewidzieć dodatkową izolację akustyczną między stropowa z wełny mineralnej o grubości 6 cm. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty związane z wykonaniem w/w robót z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć wycenę robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Do kosztorysu ofertowego dodać na końcu cz. budowlanej poz. KNR nr 9-12 0301-05 Izolacje cieplne i akustyczne stropów wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 10 cm układanymi od spodu z mocowaniem na klej - przedmiar 420,90 m² .

31. Pytanie Wykonawcy:

Porównując załączone do projektu architektonicznego zestawienia ślusarki aluminiowej (rys. 21 i 22) z przedmiarem robót, stwierdzamy, że istnieją rozbieżności oraz braki niektórych pozycji ślusarki w udostępnionym przedmiarze robót i wskazanie poprawnych ilości ślusarki do wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Podajemy zweryfikowany przedmiar robót dotyczący ślusarki aluminiowej który należy uwzględnić przy wycenie kosztorysie ofertowym:

Poz. 95	przedmiaru robót	- Witryny aluminiowe (EI 60)	-	369,30 m ²
Poz. 96	przedmiaru robót	- Zgodnie z przedmiarem robót		
Poz. 97	przedmiaru robót	- Drzwi aluminiowe przesuwne –zew. AL14 - 2 szt. 2 x 4,30m ²	-	8,60 m ²
Poz.98	przedmiaru robót	- Zgodnie z przedmiarem robót		
Poz.99	przedmiaru robót	- Zgodnie z przedmiarem robót		
Poz.100	przedmiaru robót	- Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowezew. AL. 9 - 1szt 4,30 m ² AL. 7 - 1szt 4,30 m ²	-	8,60 m ²
Poz. 101	przedmiaru robót	- Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe przesuwnezew. AL1 automatycznie otwierane szt. 1	-	12,40 m ²

32. Pytanie Wykonawcy:

W poz. 95 i 96 przedmiaru robót ujęto wycenę fasad i ścianek aluminiowych bez drzwi, element ten wyspecyfikowano natomiast w poz. 97-102. Prosimy o informację czy Zamawiający zezwoli na kompletną wycenę:

- fasad z drzwiami
- ścianek aluminiowo-szklanych z drzwiami

Obecnie producenci ślusarki aluminiowej wyceniają dany element łącznie z drzwiami, tak więc zastosowany w udostępnionym przedmiarze robót podział jest bezzasadny i kłopotliwy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Podtrzymuje się zasadność wyceny przyjętą w przedmiarze robót.

Oferent wycenę robót winien sporządzić zgodnie z przekazanym przedmiarem robót

33. Pytanie Wykonawcy:

W opisie technicznym przedstawiono następujące centrale wentylacyjne :

- Parter, centrala : VS-30-L-SS/RHC/SS
- Pomieszczenia szkoleniowe –II piętro, centrala VS-75-RSS/PHC/SS-T
- Pomieszczenia biurowe –I piętro, centrala VS-40-RSS/RHC/SS

W przedmiarze zastosowano poniższe centrale:

- Parter, centrala : VS-40-R-SS/RHC/SS
- Pomieszczenia szkoleniowe –II piętro, centrala VS-100-R-SS/RHC/SS
- Pomieszczenia biurowe –I piętro, centrala VS-40-L-SS/RHC/SS

Proszę o sprecyzowanie które centrale mają być ujęte w ofercie przetargowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjąć centrale wentylacyjne zgodnie z przedmiarem robót z uwzględnieniem odpowiedzi na pytanie 16,17,18 niniejszego pisma.

34. Pytanie Wykonawcy:

W kosztorysie podano 2 szt. Urządzeń klimatyzacyjnych typu Split kanałowy firmy SAMSUNG model NS090SDXEA/ RCO90DHXEA. Na rysunkach w pomieszczeniu serwerowi jest wrysowany tylko jeden klimatyzator. Czy ma być zastosowany model kanałowy czy ścienny?

Odpowiedź Zamawiającego:

W serwerowni są 2 jednostki klimatyzacyjne

35. Pytanie Wykonawcy:

W celu uniknięcia straty czasu i zbędnej korespondencji mamy następujące pytanie : czy Zamawiający akceptuje i dopuszcza pytania i odpowiedzi pierwszego przetargu z 2012 roku jako aktualne i obowiązujące oferentów dokumentacją projektową w obecnym przetargu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Aktualny przetarg jest odrębnym postępowaniem i nie może być wprost łączone z postępowaniem przetargowym przeprowadzonym i zakończonym w 2012 roku.

36. Pytanie Wykonawcy:

W przedmiarze instalacji wod.-kan. branży sanitarnej w poz. 72 występuje pisuar np. „Fenix-koło” ze spluczką czasową, uprzejmie proszę o wskazanie przez projektanta równoważnego urządzenia, gdyż Sanitec Koło takich Fenix-ów nie produkował.

Odpowiedź Zamawiającego:

W pozycji 71 należy przyjąć pisuar „Feliks Koło” z podaną w przedmiarze armaturą.

37. Pytanie Wykonawcy:

Jakie witryny aluminiowe „wchodzą” w pozycję nr 95 kosztorysu na roboty budowlane.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pozycja 95 dotyczy ściany osłonowej w systemie fasadowym – konstrukcja aluminiowo-szklana zgodna z opisem technicznym projektu.

38. Pytanie Wykonawcy:

W niniejszym postępowaniu przetargowym zamawiający przyjął rozliczenie kosztorysowe. W kosztorysie na roboty budowlane zamawiający nigdzie nie zawarł informacji, że stolarka aluminiowa ma być o odporności ogniowej EI60. Prosimy o wyjaśnienie, czy do oferty należy przyjąć do wyceny stolarkę EI60 (takie rozwiązanie podroży ofertę w sposób bardzo znaczący). Ponadto prosimy o potwierdzenie, że cała stolarka EL 1,2,3,4 wg rysunku PBW – 22 musi być wykonana jako ogniowa o odporności EI60.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy wycenie stolarki aluminiowej uwzględnić klasy odporności pożarowej występujące w w projekcie budowlano-wykonawczym tj:

- Zabudowa aluminiowo-szklana w systemie fasadowym (w przedmiarze witryna aluminiowa) o odporności ogniowej - EI60
 - Drzwi zewnętrzne AL.1, AL.7, AL.14, AL.9 – bez wymogu odporności ogniowej
 - Drzwi wewnętrzne AL.3 i AL.8 – drzwi EI 30, obudowa drzwi o odporności ogniowej - EI60
AL.6 - o odporności ogniowej – EI30
 - Ścianki wew. aluminiowo-szklane AL15 i AL. 16 o odporności ogniowej EI60
- Ponadto drzwi DM i DZ1 o odporności ogniowej – EI30

39. Pytanie Wykonawcy:

Pozycja nr 15 z przedmiaru robót elektrycznych odnosi się do montażu i stawiania słupów oświetleniowych, jednak opis pozycji w książce przedmiarów mówi o oprawach o masie do 20 kg, nie zawiera natomiast ani fundamentów ani słupów oświetleniowych, czy należy uwzględnić te elementy w ofercie, czy też może zostały one wykonane w innych etapach inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyżej wymienione roboty należy wycenić zgodnie z rozszerzeniem podanej pozycji przedmiaru robót, w którym są wykazane słupy oświetleniowe.

40. Pytanie Wykonawcy:

W przedmiarach uwzględniono wykonanie elewacji z płyt włókno-cementowych natomiast w dokumentacji widnieje również wykonanie elewacji z piaskowca.

Czy wykonanie elewacji z piaskowca należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu numer 1.

41. Pytanie Wykonawcy:

W dokumentacji podaje się posadzkę żywiczną grubości 3 mm natomiast w przedmiarach widnieje grubość 6 mm. Jakiej grubości posadzkę żywiczną należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Posadzki epoksydowe przyjąć o grubości 6 mm- zgodnej z przedmiarem robót.

42. Pytanie Wykonawcy:

Przedmiar robót budowlanych nie obejmuje dostawy i montażu dźwigu osobowego, czy Zamawiający wymaga uwzględnienia jego wykonania w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Dostawa i montaż dźwigu nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia(zapis Rozdział II , pkt. A SIWZ).

43. Pytanie Wykonawcy:

W opisie technicznym ściany zewnętrzne trójwarstwowe występują jako wykończone płytami piaskowca (nie ma tego materiału w przedmiarze) oraz płytami włókno-cementowymi. Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu wykonania poszczególnych elewacji z podaniem rodzaju materiału oraz przedmiarów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedzi udzielono na pytanie nr 1 niniejszego pisma.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 rok - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr.113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający w celu uzupełnienia treści SIWZ przesyła w załączeniu rysunek uzupełniający podciągu poz.1.9 – 1szt. , który uwzględniony jest w przedmiarze robót.

W związku z powyższym, na podstawie art. 38 ust.6 w/w ustawy zmienia się termin składania ofert **na 28 lutego 2013 r. do godz. 11,00-** zmiana dotyczy pkt. 13.1 SIWZ, tym samym ulega zmianie zapis w pkt. 13.6. SIWZ (godzina 11,15 - otwarcia ofert pozostaje bez zmian).

Powyższe wyjaśnienie i uzupełnienia do SIWZ należy uwzględnić przy składaniu oferty. Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

PROREKTOR

/-/

dr inż. Andrzej Kołodziej



Zamawiający , informuje , iż zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych i zapisem w pkt. 11.9 SIWZ , upłynął już termin na składanie zapytań.